

Městský úřad Třebechovice p.O.	číslo doporuč.
Dne: 21. 10. 2019	
Č.j.:	
Přílohy:	

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Město Třebechovice pod Orebem

Ulice: Masarykovo náměstí 14

PSČ, obec: 503 46 Třebechovice pod Orebem

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ



ve společném řízení



ve společném řízení s posouzením vlivů na životní prostředí

podle ustanovení § 94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

Záměr výstavby zařízení pro zdravotně postižené v Třebechovicích pod Orebem,
novostavba dvou objektů určených pro užívání jako skupinová domácnost pro šest uživatelů v každé domácnosti.
parc. č. 1688/11, 1689/1, 1689/2, st. 1349, k.ú. Třebechovice pod Orebem
503 46 Třebechovice pod Orebem

II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Třebechovice pod Orebem	1688/11	orná půda	1076 m2
Třebechovice pod Orebem	1689/1	ostatní plocha	999 m2
Třebechovice pod Orebem	1689/2	ostatní plocha	1090 m2
Třebechovice pod Orebem	st. 1349	zastavěná plocha a nádvoří	19 m2

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

III. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03, Hradec Králové, IČ: 708 89 546

v zast. Ing. Tomáš Padrián

Telefon / mobilní telefon: 724 010 463

Fax / e-mail: tpadrian@kr-kralovehradecky.cz

Datová schránka: gcgbp3q

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano

☒ ne

IV. Stavebník jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

ERPLAN s.r.o., U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod, IČ: 080 82 308

Telefon / mobilní telefon: 777 676 020

Fax / e-mail: info@roneli.cz

Datová schránka:

V. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

☒ nová stavba

☐ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

☐ soubor staveb

☐ stavby zařízení staveniště

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

parc. č. 1688/11, 1689/1, 1689/2, st. 1349, k.ú. Třebechovice pod Orebem, novostavba dvou objektů určených pro užívání jako skupinová domácnost pro osoby s omezenou schopností pohybu,

zastavěná plocha - DOZP A - 315, 57 m², DOZP B - 315,57 m², poč. nadzemních podlaží 1, poč. podzemních podlaží 0, výška = 6,23 m

hloubka stavby = 1,6 m,

SO01a OBJEKT DOZP A

SO01b OBJEKT DOZP B

SO02 VENKOVNÍ VEDENÍ VODOVODU

SO03 VENKOVNÍ VEDENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

SO04 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

SO05 VENKOVNÍ SPLAŠKOVÉ

SO06 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SO07 SADOVÉ ÚPRAVY A DROBNÉ STAVBY

SO08 OPLOCENÍ

TECHNICKÉ VYBAVENÍ - TEPELNÉ ČERPADLO

Změna dokončené stavby se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:

☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů... 2

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)... 521,18 m²

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů

počet zrušených bytů

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)

VI. U dočasné stavby

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

VII. Účel stavby vodního díla,¹⁾ je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla

.....

.....

V případě, že se žádost o společné povolení týká vodního toku:

Název vodního toku.....

ID vodního toku²⁾.....

VIII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

☒ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí

☒ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadování podle zákona č. 114/1992 Sb.

☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno

☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

☐ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí

☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí

☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

☐ stavba / změna stavby bude posouzena souběžně se společným řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

IX. Zhotovitel stavby – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Zhotovitel bude vybrán na základě výběrového řízení

X. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

Zahájení..... 3/2020

Dokončení 3/2021

XI. Orientační náklady na provedení stavby: 33 mil.

XII. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba)

☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

V Havlíčkově Brodě dne 15.10.2019



.....
podpis

Poznámka:

- 1) Účel stavby se uvede odpovídajícím způsobem podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).
- 2) Číselný identifikátor vodního toku dle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).